

INFORMAÇÕES PARA ARQUIVO NO REGISTRO DE IMÓVEIS  
(LEI 4591 - 16/12/64 - ART.32 E NBR 12.721)

QUADRO II - CÁLCULO DAS UNIDADES AUTÔNOMAS COLUNAS 19 A 38

FOLHA NUMERO:02  
TOTAL DE FLS.: 08

LOCAL DO IMÓVEL: RUA JOÃO PESSOA, ESQUINA RUA FELISBERTO MORAES - CANELA RS											PROFISSIONAL RESPONSÁVEL PELO CÁLCULO:ARQUITETO BRAULIO LUIS PIETTA BEAL									
PROPRIETÁRIO: IINCORPORADORA BOTTIN LTDA											CAU: A17886-1									
ASSINATURA:											ASSINATURA:									
DATA: OUTUBRO DE 2018											DATA: OUTUBRO DE 2018									
UNIDADE	ÁREAS DE DIVISÃO NÃO PROPORCIONAIS										COEF. PRO- PORCIO- NALIDADE	ÁREAS DE DIVISÃO NÃO PROPORCIONAIS						ÁREA DA UNIDADE		OBS
	ÁREA PRIVATIVA					ÁREA DE USO COMUM						TOTAL ÁREA DE CONST. (24+29)	ÁREA DE USO COMUM							
	COBERTA PADRÃO	COB. DIF.OU REAL	PADRÃO DESC. EQUIV.DE CONST.	TOTAIS		COBERTA PADRÃO	COB. PADRÃO DIF. OU REAL	PADRÃO DESC. EQUIV. CONST.	TOTAIS				30 30	COBERTA PADRÃO	COB. PADRÃO DIF.OU REAL	PADRÃO DESC. EQUIV. CONST.	TOTAIS		REAL (23+28+35)	
19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	
VAGA 01		19,25	9,62	19,25	9,62						9,62	0,0032		1,78	1,07	1,78	1,07	21,03	10,69	X 01
VAGAS 02 A 14-17-18-23-24-25		12,50	6,25	12,50	6,25						6,25	0,0021		1,17	0,70	1,17	0,70	13,67	6,95	X 18
VAGAS 15 E 16		15,38	7,69	15,38	7,69						7,69	0,0026		1,44	0,87	1,44	0,87	16,82	8,56	X 02
VAGA 19		16,10	8,05	16,10	8,05						8,05	0,0027		1,50	0,90	1,50	0,90	17,60	8,95	X 01
VAGA 20		23,50	11,75	23,50	11,75						11,75	0,0039		2,16	1,30	2,16	1,30	25,66	13,05	X 01
VAGAS 21 E 22		12,00	6,00	12,00	6,00						6,00	0,0020		1,11	0,67	1,11	0,67	13,11	6,67	X 02
VAGA 26		13,58	6,79	13,58	6,79						6,79	0,0023		1,28	0,77	1,28	0,77	14,86	7,56	X 01
VAGA 27		29,30	14,65	29,30	14,65						14,65	0,0049		2,72	1,64	2,72	1,64	32,02	16,29	X 01
VAGA 28		27,30	13,65	27,30	13,65						13,65	0,0045		2,50	1,50	2,50	1,50	29,80	15,15	X 01
VAGA 29		27,40	13,70	27,40	13,70						13,70	0,0046		2,55	1,54	2,55	1,54	29,95	15,24	X 01
VAGAS 30 E 31		13,75	6,88	13,75	6,88						6,88	0,0023		1,28	0,77	1,28	0,77	15,03	7,65	X 02
VAGA 32		13,18	6,59	13,18	6,59						6,59	0,0022		1,22	0,74	1,22	0,74	14,40	7,33	X 01
VAGA 33		15,40	7,70	15,40	7,70						7,70	0,0026		1,44	0,87	1,44	0,87	16,84	8,57	X 01
VAGA 34		13,36	6,68	13,36	6,68						6,68	0,0022		1,22	0,74	1,22	0,74	14,58	7,42	X 01
VAGA 35		14,65	7,32	14,65	7,32						7,32	0,0024		1,33	0,80	1,33	0,80	15,98	8,12	X 01
LOJA 01	114,79			114,79	114,79						114,79	0,0380		21,09	12,70	21,09	12,70	135,88	127,49	X 01
LOJA 02	134,22			134,22	134,22						134,22	0,0446		24,75	14,91	24,75	14,91	158,97	149,13	X 01
LOJA 03	154,09			154,09	154,09						154,09	0,0511		28,35	17,08	28,35	17,08	182,44	171,17	X 01
LOJA 04	119,42			119,42	119,42						119,42	0,0397		22,03	13,27	22,03	13,27	141,45	132,69	X 01
LOJA 05	122,87			122,87	122,87						122,87	0,0408		22,64	13,64	22,64	13,64	145,51	136,51	X 01
LOJA 06	112,50			112,50	112,50						112,50	0,0374		20,75	12,50	20,75	12,50	133,25	125,00	X 01
APARTAMENTOS 201-301-401	94,73	8,70	4,35	103,43	99,08						99,08	0,0329		18,26	11,00	18,26	11,00	121,69	110,08	X 03
APARTAMENTOS 202-302-402	96,85	8,90	4,45	105,75	101,30						101,30	0,0337		18,70	11,27	18,70	11,27	124,45	112,57	X 03
APARTAMENTOS 203-303-403-204-304-404	55,17	5,18	2,59	60,35	57,76						57,76	0,0191		10,59	6,39	10,59	6,39	70,94	64,15	X 06
APARTAMENTOS 205-305-405	82,00	9,10	4,55	91,10	86,55						86,55	0,0288		15,98	9,63	15,98	9,63	107,08	96,18	X 03
APARTAMENTOS 206-306-406	83,78	9,10	4,55	92,88	88,33						88,33	0,0293		16,25	9,79	16,25	9,79	109,13	98,12	X 03
APARTAMENTOS 207-307-407	58,82	5,18	2,59	64,00	61,41						61,41	0,0204		11,31	6,82	11,31	6,82	75,31	68,23	X 03
APARTAMENTO 501	105,77	5,50	2,75	111,27	108,52						108,52	0,0361		20,03	12,07	20,03	12,07	131,30	120,59	X 01
APARTAMENTO 502	92,05	5,18	2,59	97,23	4,64						4,64	0,0314		17,42	10,50	17,42	10,50	114,65	105,14	X 01
APARTAMENTO 503	67,62	5,18	2,59	72,80	70,21						70,21	0,0233		12,93	7,79	12,93	7,79	85,73	78,00	X 01
APARTAMENTO 504	59,49	5,18	2,59	64,67	62,08						62,08	0,0206		11,43	6,88	11,43	6,88	76,10	68,96	X 01
<b>TOTAL</b>	<b>2.662,38</b>	<b>695,34</b>	<b>347,67</b>	<b>3.357,72</b>	<b>3.010,05</b>						<b>3.010,05</b>	<b>1,0000</b>		<b>554,88</b>	<b>334,30</b>	<b>554,88</b>	<b>334,30</b>	<b>3.912,60</b>	<b>3.344,35</b>	